



平成 17 年 12 月 6 日

各 位

会 社 名 株式会社 東栄住宅
代表者の役職名 代表取締役社長 佐々野俊彦
(コード番号：8875 東証第一部)
問い合わせ先 取締役財務部長 柴田英夫
電 話 番 号 0424 - 63 - 8845

「構造計算書偽造」事件に関する当社の対応について

11 月 22 日に、当社ホームページにて既にお知らせのとおり、当社がこれまでに分譲した戸建住宅及びマンションについて、「姉齒建築設計事務所」及び国土交通省のホームページで公表されています建築設計事務所（6 社）とは一切取引が無いことを確認いたしました。

また、現在、民間の検査機関による建築確認を受けたマンションに関しましては、お客様にご安心いただくため第三者機関（当該建物設計時に委託した事務所以外の設計事務所）に依頼して再チェックを行っております。その結果につきましては、判明次第ご報告してまいります。

戸建住宅につきましては、建築基準法上、構造計算書の提出が義務付けられる 3 階建の住宅を対象として、当社が民間の検査機関に建築確認検査の申請を開始した 2000 年以降の物件に関し、民間の検査機関で確認申請を取得した物件について構造計算の再チェックを自主的に行います。

結果が判明次第、当該住宅のお客様には書面にて直接ご通知してまいります。

当社では、建築基準法等関係法令を遵守することはもちろんのこと、お客様に安心してお住まいいただくために「住宅性能表示制度」に対応した取組みを積極的に実施しており、現在、当社分譲の戸建住宅全物件については「設計性能評価書」、「建設性能評価書」の両方を取得しております。

これにより、公的な現場審査等とあわせダブルチェック体制となっております。住宅性能への信頼性と一層の品質向上に配慮していることをご報告申し上げます。

以上