



# Fact Book 2007

for the year ended January 31, 2007

## Contents 目次

- 01 首都圏戸建分譲住宅着工棟数と当社シェアの推移  
Single unit housing starts in metropolitan area and Touei's market share
- 03 業績  
Operating results
- 05 収益性  
Profitability
- 07 財政状態  
Financial position
- 09 安定性・生産性  
Stability・Productivity
- 11 現場規模の構成(06/2~07/1)  
Project scale (Feb. 2006 - Jan. 2007)
- 13 顧客構成・広告反響数  
Breakdown of customers・Number of questionnaire responses
- 15 株価収益率(PER)・株価純資産倍率(PBR)  
Price earnings ratio (PER)・Price book value ratio (PBR)
- 17 会社概要  
Corporate data

# 首都圏戸建分譲住宅着工棟数と当社シェアの推移

## Single unit housing starts in metropolitan area and Touei's market share

出所) 国土交通省(速報ベース) Source: MLIT (preliminary base)

年度	Year ended	戸数 Number of units				
		2002	2003	2004	2005	2006
全国住宅着工戸数	Housing starts in Japan	1,151,016	1,160,083	1,189,049	1,236,122	1,290,391
全国戸建分譲住宅着工棟数	Single unit housing starts in Japan	114,176	124,157	139,242	137,829	138,261
うち東京・埼玉・神奈川・千葉の戸建分譲住宅(棟)	of which, single unit housing starts in Tokyo, Saitama, Kanagawa, Chiba	54,228	62,097	71,287	69,179	66,873
東栄住宅の戸建分譲住宅着工棟数	Touei's single unit housing starts	2,488	3,449	4,194	4,183 (注2/Note 2)	2,888 (注4/Note 4)
首都圏における当社のシェア(注1)	Touei's market share in metropolitan area (Note 1)	4.59%	5.55%	5.88%	5.89% (注3/Note 3)	3.97% (注5/Note 5)

注1) 当社における首都圏とは、東京、埼玉、神奈川、千葉としております。

注2) 当社における首都圏エリア以外の着工分(105棟)が含まれております。

注3) 当社における首都圏エリア以外の着工分(105棟)を控除して算出しております。

注4) 当社における首都圏エリア以外の着工分(234棟)が含まれております。

注5) 当社における首都圏エリア以外の着工分(234棟)を控除して算出しております。

Note 1) "Shutoken" includes Tokyo Metropolis, and Saitama, Kanagawa, and Chiba prefectures.

Note 2) Includes the 105 units constructed outside the metropolitan area.

Note 3) Excludes the 105 units constructed outside the metropolitan area.

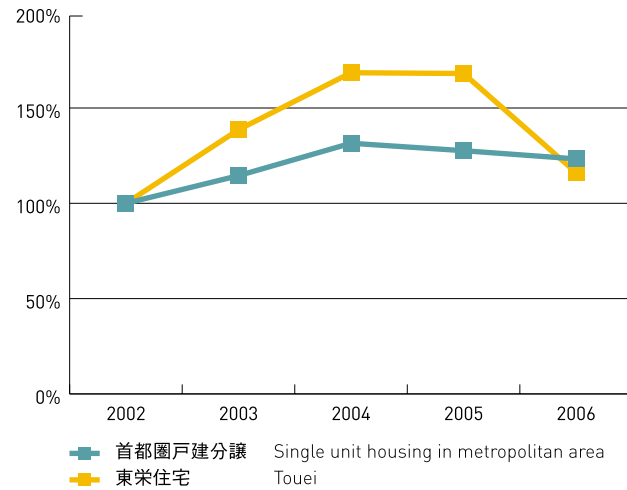
Note 2) Includes the 234 units constructed outside the metropolitan area.

Note 3) Excludes the 234 units constructed outside the metropolitan area.

## 着工棟数伸び率

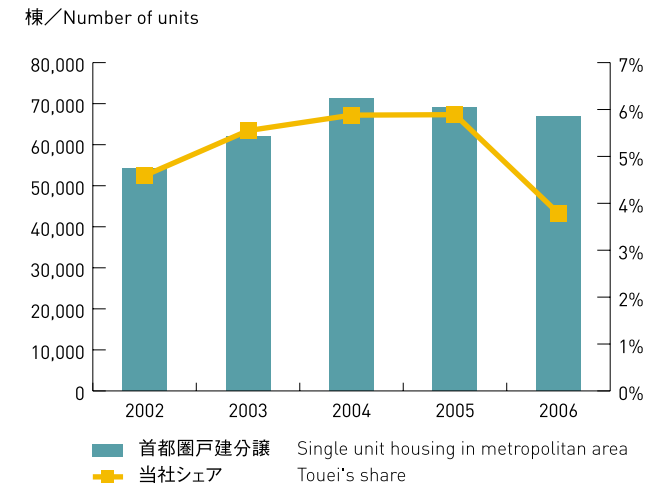
### Growth rate of housing starts

注) グラフは2002年の着工棟数を100とした指数に基づいています。  
 Note) Housing starts in Yr.2002 = 100



## 首都圏における当社シェアの推移

### Trends in Touei's market share in metropolitan area

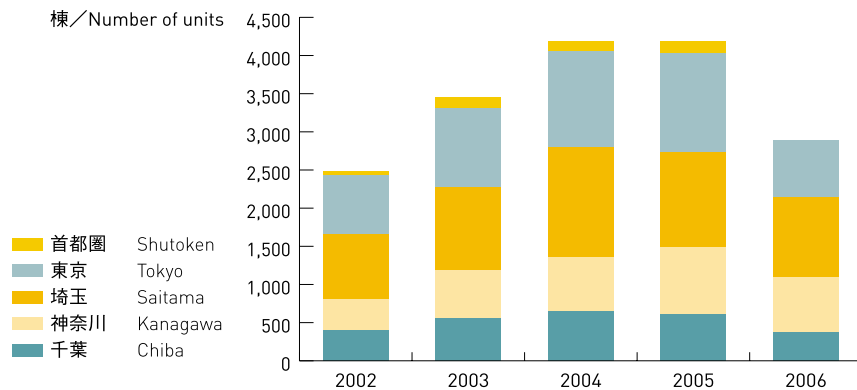


## 事業部別着工棟数の推移

### Trends in housing starts by geographical business unit

注1) 当社の事業部別区分は、行政区分(都、県)とは必ずしも一致していません。  
 注2) 2006年1月25日付の組織改正により、首都圏を廃止し、同所に新宿支店を新設いたしました。  
 また、新宿支店の着工棟数は東京に含まれております。

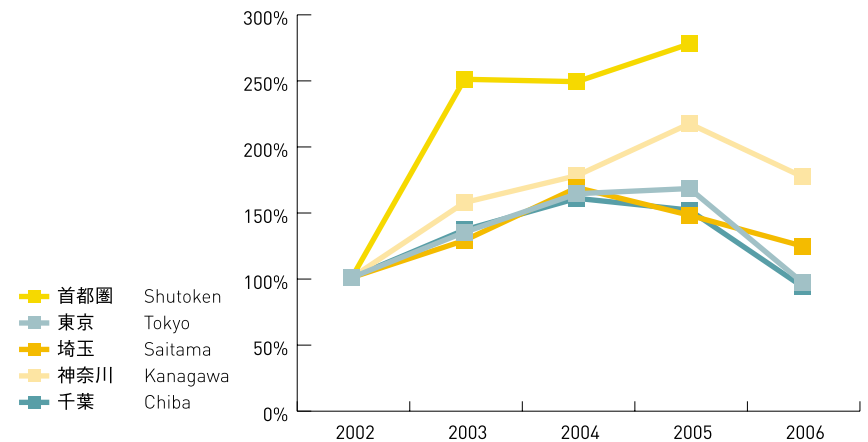
Note1) Our geographical business unit classification does not necessarily coincide with the administrative geographical classification.  
 Note2) As a result of the reorganization on January 25, 2006, Shutoken Division was abolished and Shinjuku Branch was newly established; housing starts in Tokyo include units constructed by Shinjuku Branch.



## 事業部別着工棟数の伸び率

### Housing starts growth by geographical business unit

注) グラフは2002年の着工棟数を100とした指数に基づいています。  
 Note) Housing starts in Yr.2002 = 100



※04/1月期より、連結ベースで表示しております。

\* Results for the year ended January 2004 and thereafter are based on consolidated statements.

百万円/in million yen

決算期	Fiscal year ended	Jan.2003	Jan.2004	Jan.2005	Jan.2006	Jan.2007
売上高	Net sales	91,387	128,374	140,079	136,776	118,669
不動産販売(戸建分譲)	Real estate sales (Single unit housing)	78,613	113,235	120,803	118,190	105,085
不動産販売(土地分譲)	Real estate sales (Land)	5,131	9,343	10,556	13,271	9,229
不動産販売(マンション分譲)	Real estate sales (Condominium)	6,869	3,881	6,521	1,407	232
請負工事収入	Contract work income	643	1,569	1,851	3,547	3,634
賃貸収入	Rental income	19	55	123	144	205
その他の不動産収入	Other real estate income	108	290	223	215	281
販売戸数	Number of units sold	2,624	3,808	4,230	4,077	3,257
不動産販売(戸建分譲)	Real estate sales (Single unit housing)	2,235	3,239	3,686	3,647	3,002
不動産販売(土地分譲)	Real estate sales (Land)	163	413	263	377	253
不動産販売(マンション分譲)	Real estate sales (Condominium)	226	156	281	53	2
事業部別不動産販売高構成比	Sales breakdown by geographical business unit	90,615	126,459	137,880	132,868	114,547
東京	Tokyo	31,249	43,705	45,498	54,956	41,372
埼玉	Saitama	22,586	32,983	33,207	31,277	29,256
神奈川	Kanagawa	15,952	20,789	25,680	26,598	26,277
千葉	Chiba	11,557	16,995	17,182	18,629	16,538
開発本部	Real estate development	9,269	11,986	16,312	1,407	1,102

注1) 2006年1月25日付の組織改正により、首都圏事業部を廃止し、同所に新宿支店を新設いたしました。

また、新宿支店の販売棟数は東京に含まれております。

注2) 2003年1月期から2006年1月期における開発本部は、首都圏事業部の不動産販売高を表示しております。

注3) マンション販売高は、開発本部に含まれております。

Note 1) As a result of the reorganization on January 25, 2006, Shutoken Division was abolished

and Shinjuku Branch was newly established; the number of units sold for Tokyo includes units sold by Shinjuku Branch.

Note 2) Real estate sales for Shutoken Division for the year ended January 2003 through the year ended January 2006 are included in the sales for Real Estate Development Division.

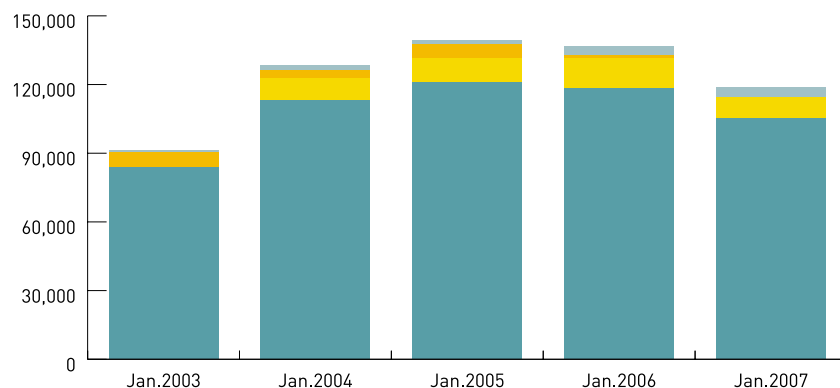
Note 3) Condominium sales are included in the sales for Real Estate Development Division.



## 項目別売上高

### Sales by business segments

百万円/in million yen



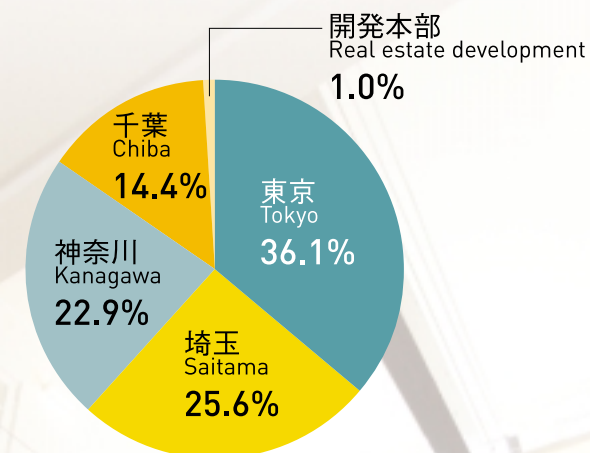
- 不動産販売 (戸建分譲)
- 不動産販売 (土地分譲)
- 不動産販売 (マンション分譲)
- 請負工事収入、賃貸収入、その他の不動産収入

- Real estate sales (Single unit housing)
- Real estate sales (Land)
- Real estate sales (Condominium)
- Contract work income, Rental income, Other real estate income

## 事業部別不動産販売高構成比 (07/1)

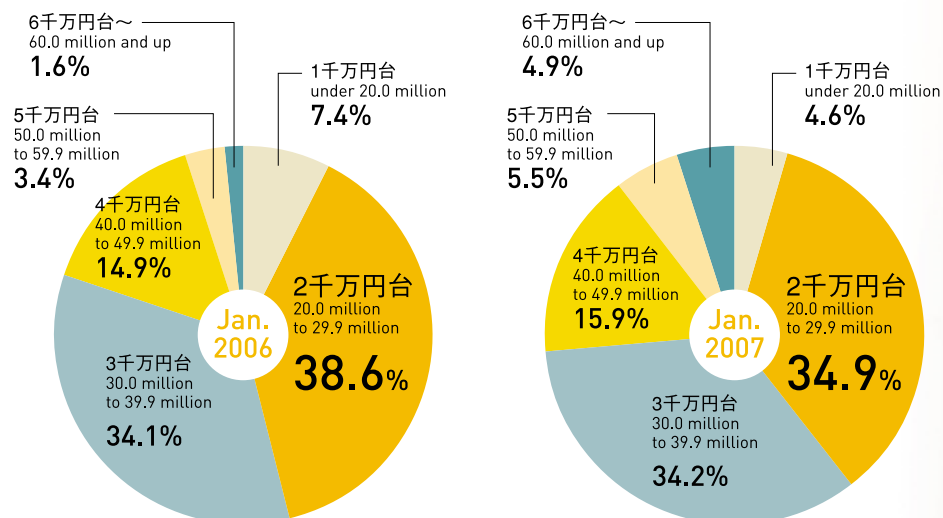
### Sales breakdown by geographical business unit (Jan. 2007)

注1) 開発本部には、マンション分譲販売高構成比を表示しております。  
 Note 1) The percentage share of Real Estate Development Division represents that of the condominium sales.



## 戸建住宅分譲価格帯構成比

### Breakdown of single unit housing sales by price range



# 収益性

## Profitability

※04/1月期より、連結ベースで表示しております。

\* Results for the year ended January 2004 and thereafter are based on consolidated statements.

百万円/in million yen

決算期	Fiscal year ended	Jan.2003	Jan.2004	Jan.2005	Jan.2006	Jan.2007
営業利益	Operating income	5,210	8,713	9,861	7,495	5,761
経常利益	Ordinary income	4,490	7,842	9,127	6,775	5,043
当期純利益	Net income	2,465	4,242	5,342	3,899	2,567
営業利益率	Operating income / Net Sales	5.7%	6.8%	7.0%	5.5%	4.8%
経常利益率	Ordinary income / Net Sales	4.9%	6.1%	6.5%	5.0%	4.2%
当期純利益率	Net income / Net Sales	2.7%	3.3%	3.8%	2.9%	2.2%
総資産経常利益率	Ordinary income / Total assets	7.3%	10.2%	10.8%	7.2%	4.8%
自己資本利益率	Return on equity	15.9%	23.1%	19.2%	10.6%	6.6%
円/yen						
1株当たり当期純利益	Net income per share	163.08	272.55	205.82	144.57	95.46

注1) 総資産経常利益率 (ROA) = 経常利益 / 総資産 (期中平均)

注2) 自己資本利益率 (ROE) = 当期純利益 / 自己資本 (期中平均)

注3) 1株当たり当期純利益 = 当期純利益 / 発行済株式総数 (期中平均)

・株式の分割	①00/3/17	1 : 1.4
	②04/3/19	1 : 1.2
	③04/9/16	1 : 1.3
・公募新株発行	①00/11/21	600,000株
	②04/6/30	2,000,000株
・第三社割当増資	①04/7/28	136,700株

Note 1) Ordinary income / Total assets (ROA) = Ordinary income / Total assets (average outstanding during the period)

Note 2) Return on equity (ROE) = Net income / Shareholder's equity (average outstanding during the period)

Note 3) Net income per share = Net income / Number of shares issued and outstanding (average outstanding during the period)

Stock split	①Mar.17, 2000	1 : 1.4
	②Mar.16, 2004	1 : 1.2
	③Sept.19, 2004	1 : 1.3
New share issuance by public offering	①Nov.21, 2000	600,000 shares
	②Jun.30, 2004	2,000,000 shares
Third party of new shares	①Jul.28, 2004	136,700 shares

※ 1株当たり当期純利益の算出は、株式分割は期首に行われたものとして、増資による新株発行については、期中平均株式数で計算しております。

※ 04/1月期会計期間から「1株当たり当期純利益に関する会計基準」

(企業会計基準第2号) 及び、「1株当たり当期純利益に関する会計基準の適用指針」

(企業会計基準適用指針第4号) を適用しております。

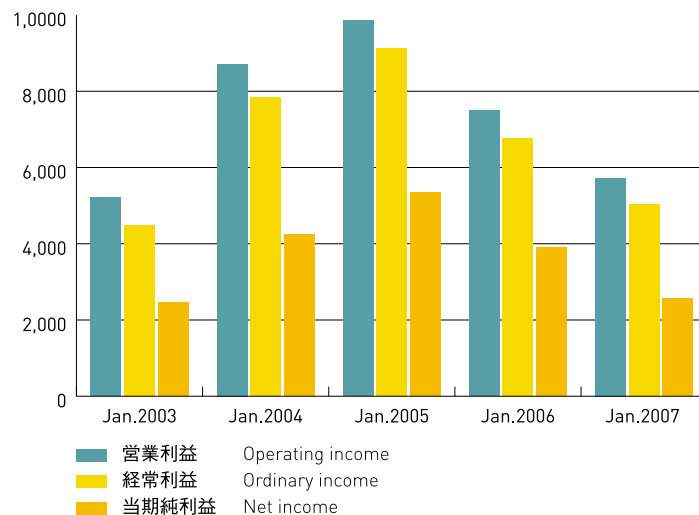
\* For the purpose of computation of net income per share, stock split is assumed to have taken place at the beginning of the accounting period concerned, while the number of shares is based on the average number of shares issued and outstanding during the period concerned which takes into consideration the effect of issuance of new shares if any during the said period.

\* Computation of net income per share for the period ended January 2004 and thereafter is based on the "Accounting Standard Regarding the Computation of Net Income Per Share" (Accounting Standard No. 2) and the "Guidelines for the Application of the Accounting Standard Regarding the Computation of Net Income Per Share" (Accounting Standard Guidelines No.4).

### 営業利益・経常利益・当期純利益

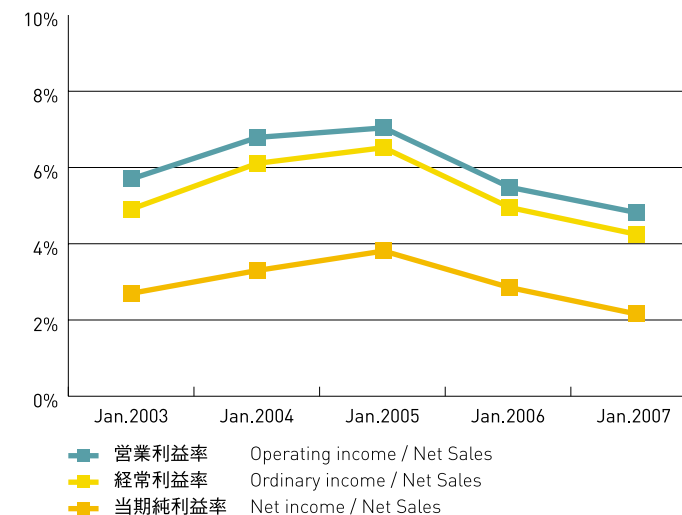
Operating income · Ordinary income · Net income

百万円/in million yen



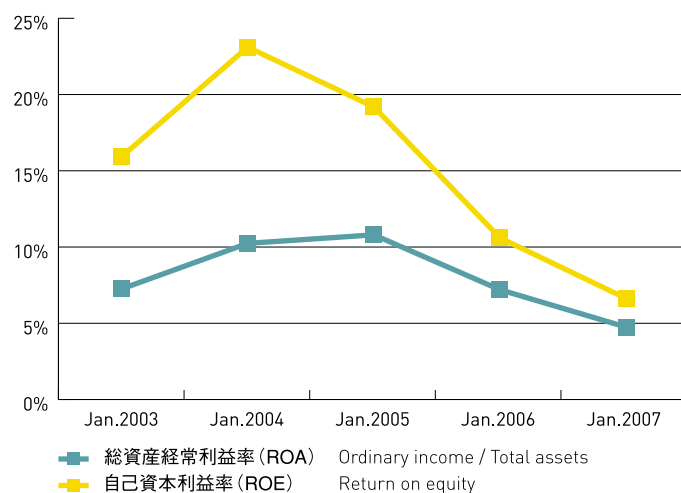
### 営業利益率・経常利益率・当期純利益率

Operating income / Net Sales · Ordinary income / Net Sales · Net income / Net Sales



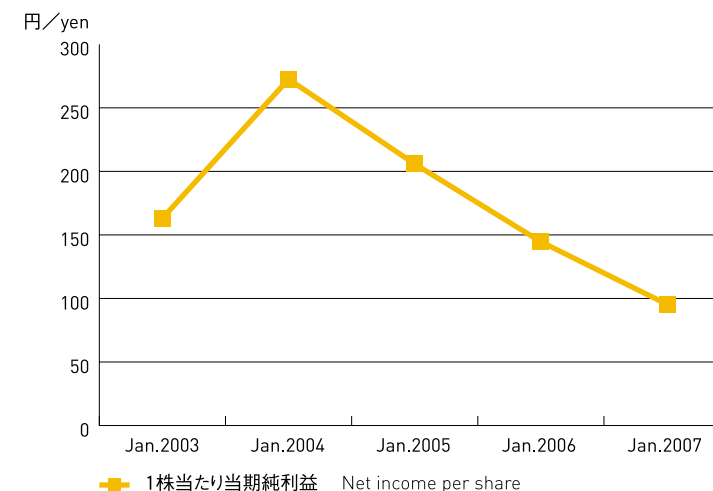
### 総資産経常利益率 (ROA) · 自己資本利益率 (ROE)

Ordinary income / Total assets · Return on equity



### 1株当たり当期純利益

Net income per share



# 財政状態

## Financial position

※04/1月期より、連結ベースで表示しております。

\* Results for the year ended January 2004 and thereafter are based on consolidated statements.

百万円/in million yen

決算期	Fiscal year ended	Jan.2003	Jan.2004	Jan.2005	Jan.2006	Jan.2007
総資産	Total assets	73,427	79,728	89,277	99,047	113,089
純資産	Net assets	16,393	20,313	35,374	38,038	39,397
自己資本比率	Shareholders' equity ratio	22.3%	25.5%	39.6%	38.4%	34.8%
有利子負債	Interest-bearing debt	40,067	40,332	34,484	45,235	57,532
有利子負債利率	Interest expense ratio	2.3%	2.1%	1.8%	1.4%	1.3%
デットエクイティレシオ	Debt equity ratio	244.4%	198.6%	97.5%	118.9%	146.0%
キャッシュ・フロー	Cash flow	1,995	3,550	4,185	2,865	1,660

注1) 平成18年5月1日施行の新会社法に伴い、株主資本は純資産、株主資本比率は自己資本比率へと名称変更しております。

注2) 有利子負債利率＝支払利息及び割引料÷融資手数料÷有利子負債(期中平均)

注3) デットエクイティレシオ＝有利子負債(期末)÷純資産(期末)

注4) キャッシュ・フロー＝減価償却費÷当期純利益－配当金－役員賞与

Note 1) In conjunction with the enforcement of the new Company Law on May 1, 2006, former "shareholders' equity" was renamed as "net assets."

Note 2) Interest expense ratio = Interest expenses + commitment fee / (beginning balance + ending balance of interest bearing debt) / 2 × 100 (%)

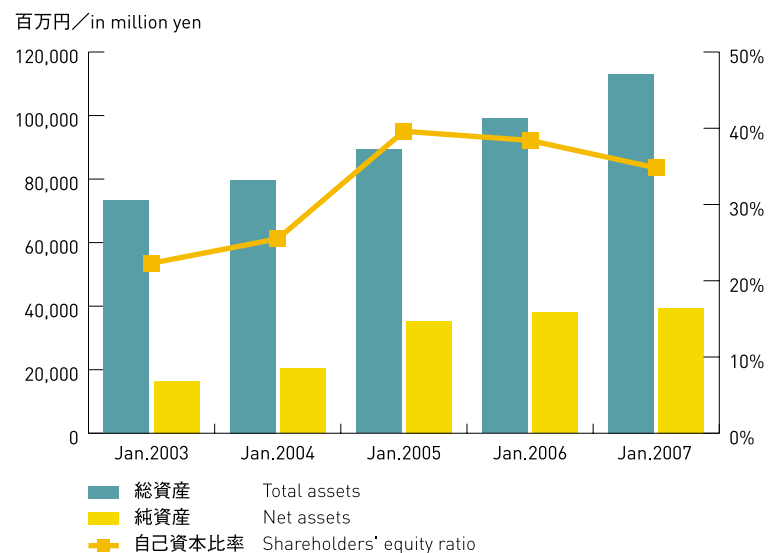
Note 3) Debt equity ratio = Interest - bearing dept (year-end) / Shareholders' equity (year-end)

Note 4) Cash flow = Depreciation + Net income - Dividends - Directors' bonuses



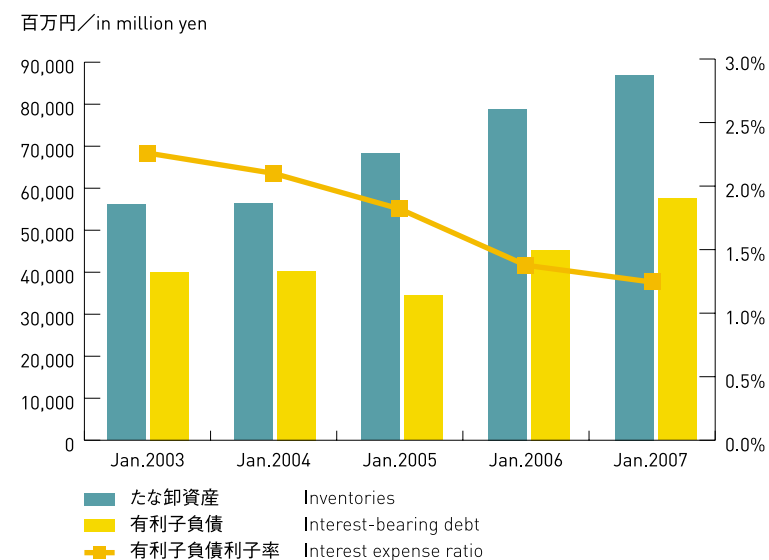
### 総資産・純資産・自己資本比率

Total assets · Net assets · Shareholders' equity ratio



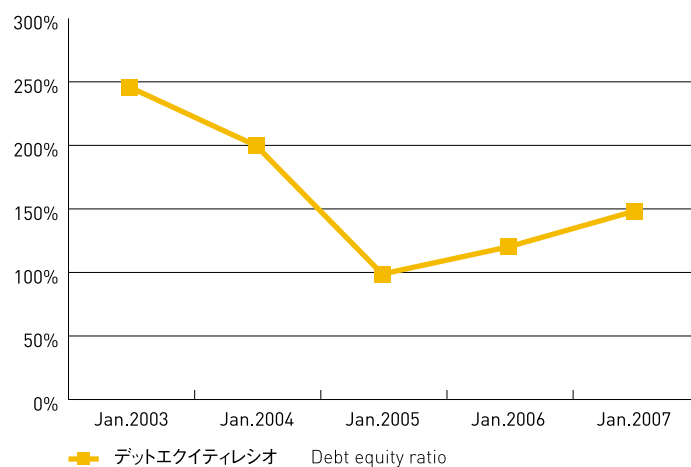
### たな卸資産・有利子負債・有利子負債利率

Inventories · Interest-bearing debt · Interest expense ratio



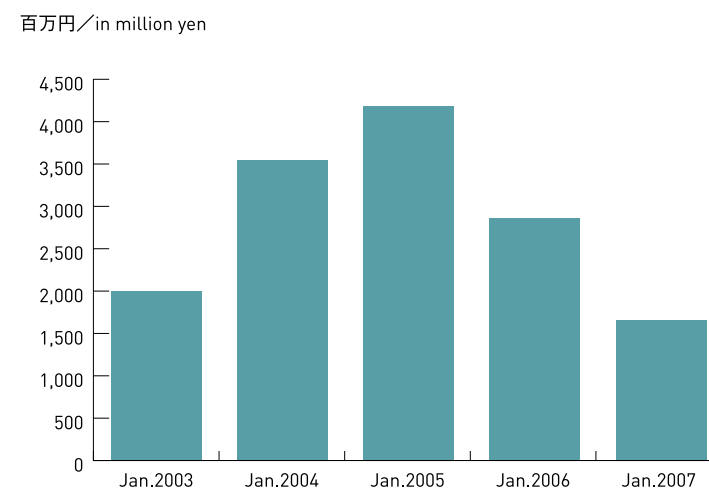
### デットエクイティレシオ

Debt equity ratio



### キャッシュ・フロー

Cash flow



# 安定性・生産性

## Stability · Productivity

※04/1月期より、連結ベースで表示しております。

\* Results for the year ended January 2004 and thereafter are based on consolidated statements.

百万円/in million yen

決算期	Fiscal year ended	Jan.2003	Jan.2004	Jan.2005	Jan.2006	Jan.2007
流動比率	Current ratio	134.42%	131.51%	151.95%	147.16%	147.02%
当座比率	Quick ratio	17.80%	21.15%	18.58%	12.49%	9.18%
固定比率	Fixed assets to shareholders' equity ratio	41.19%	39.33%	24.01%	28.32%	39.84%
固定長期適合比率	Fixed assets to shareholders' equity and fixed liabilities ratio	28.34%	31.73%	23.52%	27.58%	33.50%
従業員数(人)	Number of employees	498	541	605	675	665
従業員一人当たり売上高	Net sales per employee	199	247	244	213	177
たな卸資産	Inventories	56,176	56,404	68,327	78,846	86,952
たな卸資産回転率(回)	Inventory turnover ratio	2.06	2.28	2.25	1.86	1.43

注1) 流動比率=流動資産(期末)／流動負債(期末)

注2) 当座比率=[現金及び預金(期末)+売上債権(期末)+有価証券(期末)]／流動負債(期末)

注3) 固定比率=固定資産(期末)／純資産(期末)

注4) 固定長期適合比率=固定資産(期末)／[純資産(期末)+固定負債(期末)]

注5) 従業員一人当たり売上高は、従業員数の期中平均を用いて計算しています。

注6) たな卸資産回転率=売上高／たな卸資産(期中平均)

Note 1) Current ratio = Current assets (year-end) / Current liabilities (year-end)

Note 2) Quick ratio = [Cash and time deposits (year-end) + Accounts receivable, trade (year-end) + Marketable securities (year-end)] / Current liabilities (year-end)

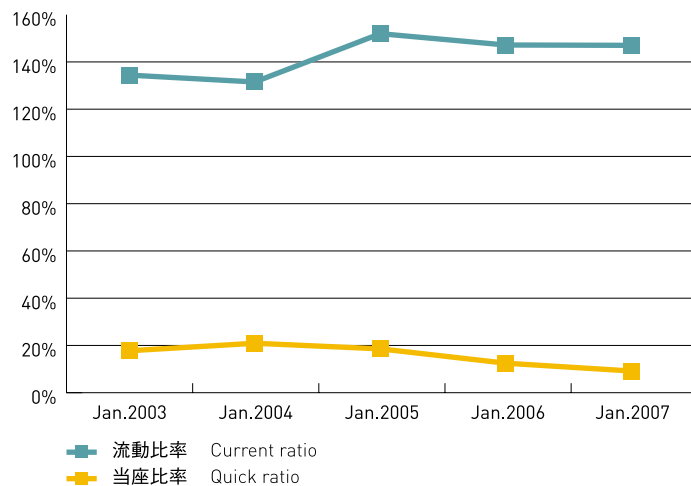
Note 3) Fixed assets to shareholders' equity ratio = Fixed assets (year-end) / Shareholders' equity (year-end)

Note 4) Fixed assets to shareholders' equity and fixed liabilities ratio = Fixed assets (year-end) / [Shareholders' equity (year-end) + Fixed liabilities (year-end)]

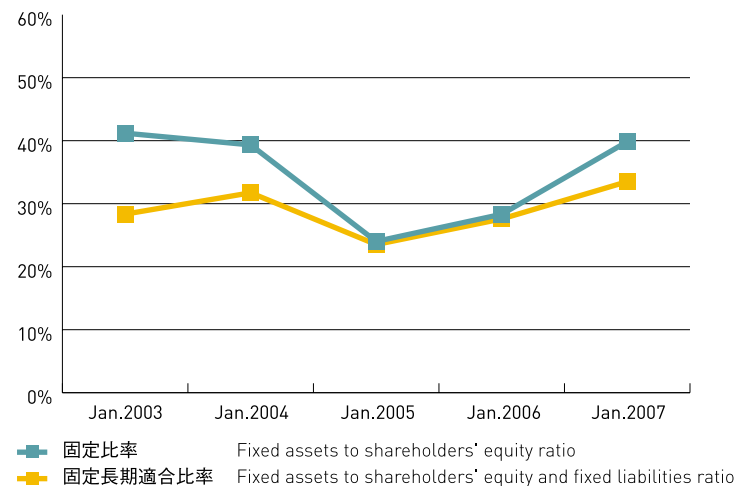
Note 5) "Per employee" sales are computed using average number of employees during the period concerned.

Note 6) Inventory turnover ratio = Net sales / Inventory (average during the period)

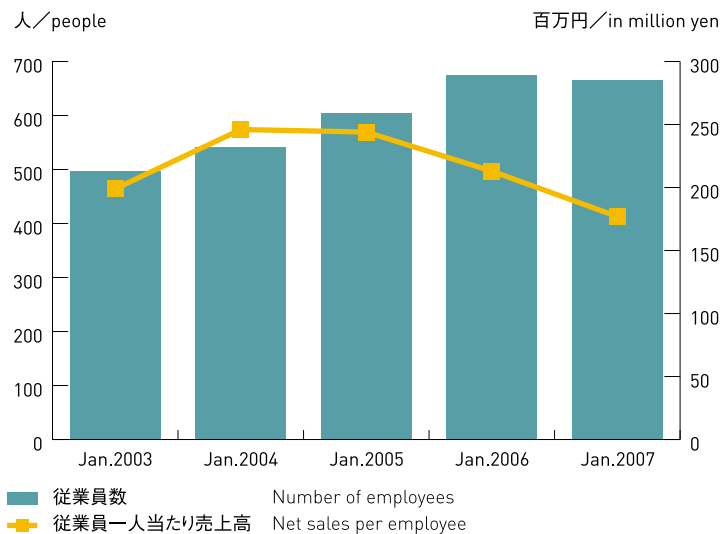
### 流動比率・当座比率 Current ratio · Quick ratio



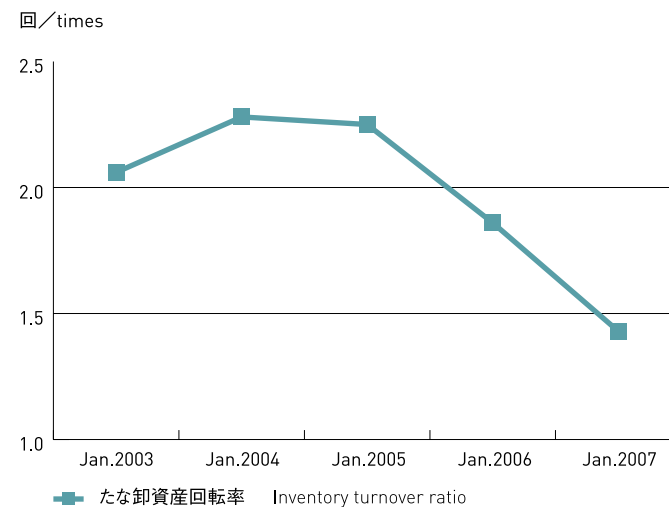
### 固定比率・固定長期適合比率 Fixed assets to shareholders' equity ratio · Fixed assets to shareholders' equity and fixed liabilities ratio



### 従業員一人当たり売上高 Net sales per employee



### たな卸資産回転率 Inventory turnover ratio



## 現場規模の構成 (06/2~07/1)

Project scale (Feb.2006 - Jan.2007)

決算期	Fiscal year ended	Jan.2003	Jan.2004	Jan.2005	Jan.2006	Jan.2007
1現場当たりの平均棟数(全店戸建分譲)	Average number of units per site	4.9	5.3	5.2	5.0	4.5

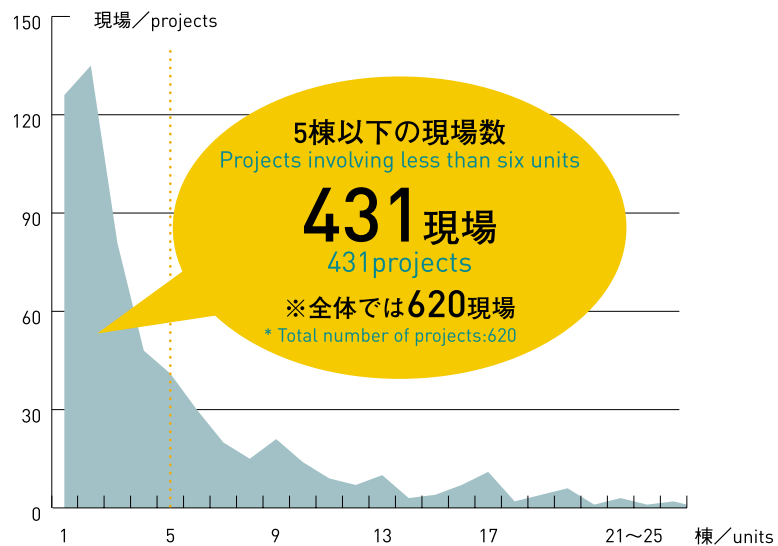
決算期	Fiscal year ended	Jan.2003	Jan.2004	Jan.2005	Jan.2006	Jan.2007
平均土地面積(坪)	Average land space	35.4	36.3	36.5	39.5	39.9
平均建物面積(坪)	Average building space	29.3	29.5	29.0	28.7	29.8

坪数	Number of tsubo	under 25.0	25.1 to 30.0	30.1 to 35.0	35.1 to 40.0	40.1 and up
戸建分譲住宅の土地面積の構成比(07/1)	Single unit housing sold by land space (Jan.2007)	4.83%	4.23%	33.64%	24.48%	32.81%



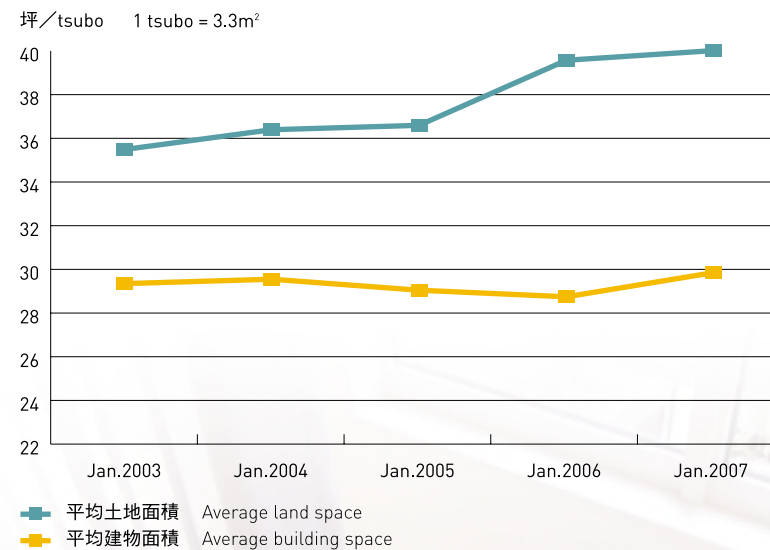
### 1現場当たりの平均棟数(全店戸建分譲)

Average number of units per site



### 戸建分譲住宅の平均土地面積と平均建物面積

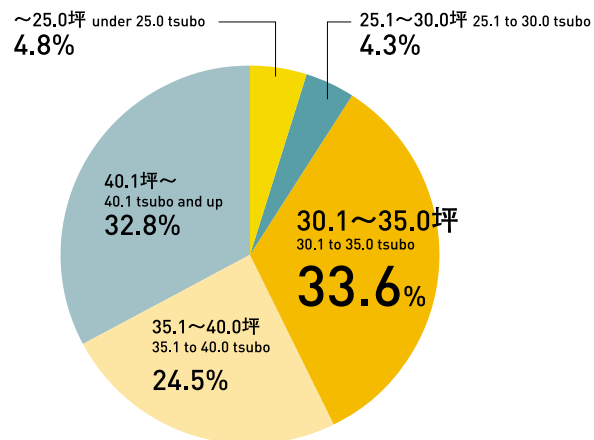
Average land space · Average building space



### 戸建分譲住宅の土地面積の構成比(07/1)

Single unit housing sold by land space (Jan. 2007)

1 tsubo = 3.3m<sup>2</sup>





## 顧客構成・広告反響数

### Breakdown of customers · Number of questionnaire responses

決算期	Fiscal year ended	Jan.2003	Jan.2004	Jan.2005	Jan.2006	Jan.2007
広告反響数(土地分譲十戸建分譲)	Number of questionnaire respondents (Land + Single unit housing)	13,080	15,330	16,742	16,157	12,084
販売件数(土地分譲十戸建分譲)	Number of units sold (Land + Single unit housing)	2,398	3,652	3,949	4,024	3,255 (注2/Note 2)
自社販売件数(土地分譲十戸建分譲)	Number of units directly sold (Land + Single unit housing)	1,701	2,357	2,382	2,183	1,770 (注2/Note 2)
比率(自社販売件数/広告反響数)	Ratio (Number of units directly sold / Questionnaire respondents)	13.0%	15.4%	14.2%	13.5%	14.6%
当社 → 一般顧客	Touei → End-users	69.8%	59.3%	56.9%	49.5%	51.3% (注2/Note 2)
当社 → 仲介業者 → 一般顧客	Touei → Brokers → End-users	30.2%	40.7%	43.1%	50.5%	48.7% (注2/Note 2)

注1) 広告反響数は、当社物件広告による集客(来場者)のうち、実際に記名いただき購入見込み客となったお客様の数です。

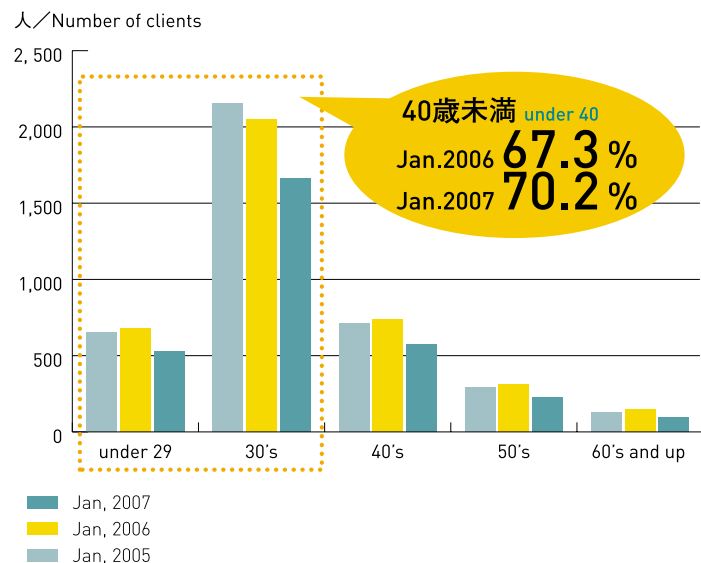
注2) ブルーミング・ガーデン住宅販売(株)の販売件数が含まれております。

Note 1) Questionnaire respondents represents the number of persons who saw our advertisement and actually visited the site and registered their name.

Note 2) Includes the number of units sold by Blooming Garden.

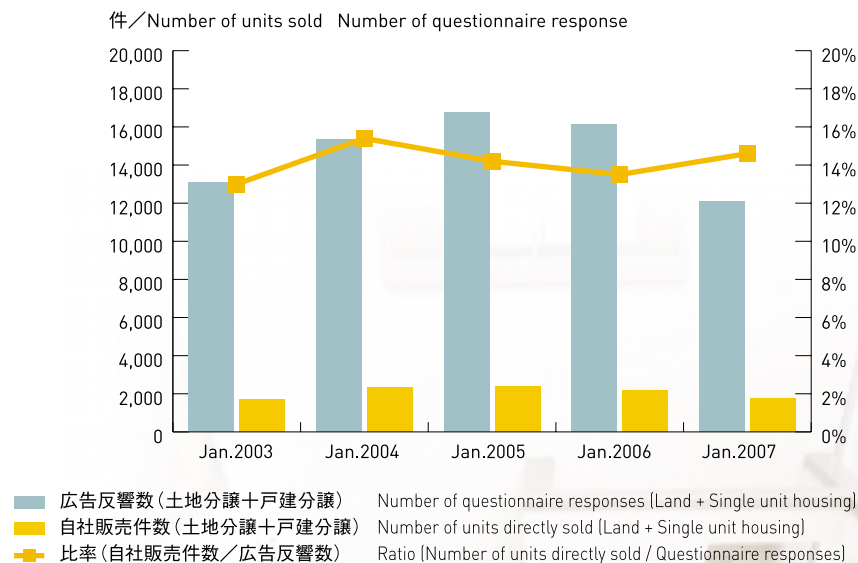
## 顧客構成

### Breakdown of customers by age



## 広告反響数と販売件数の推移

### Trends in questionnaire responses and units sold

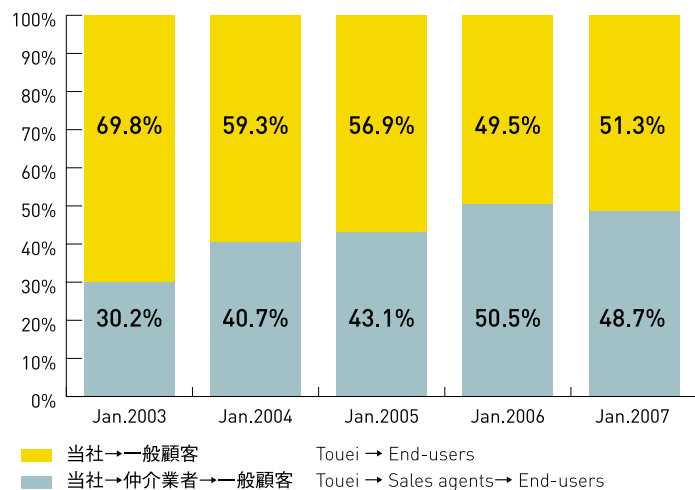


## 販売経路別販売構成比

### Sales breakdown by sales channel

注) 表は不動産販売高による構成比です。

Note) The above graph represents breakdown of real estate sales.



## 株価収益率 (PER)・株価純資産倍率 (PBR)

### Price earnings ratio (PER)・Price book value ratio (PBR)

※04/1月期より、連結ベースで表示しております。

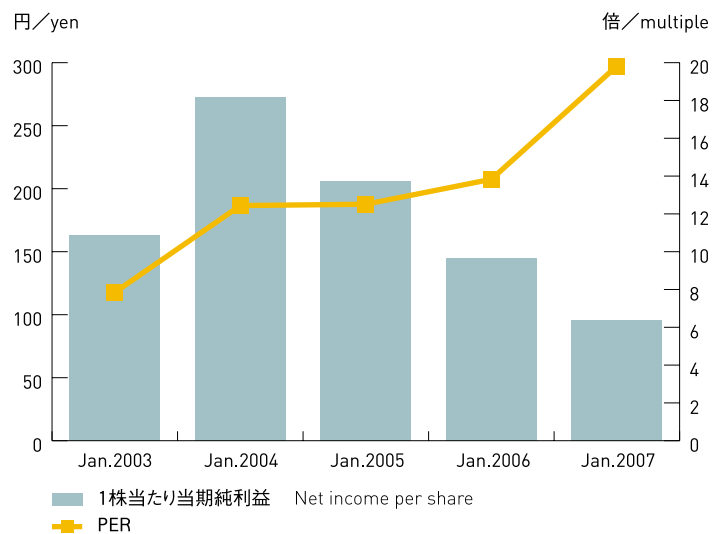
\* Results for the year ended January 2004 and thereafter are based on consolidated statements.

決算期	Fiscal year ended	Jan.2003	Jan.2004	Jan.2005	Jan.2006	Jan.2007
期末株価(円)	Closing stock price	1,280	3,390	2,575	1,999	1,890
1株当たり当期純利益(円)	Net income per share	163.08	272.55	205.82	144.57	95.46
株価収益率 (PER)	Price earnings ratio (PER)	7.85	12.44	12.51	13.83	19.80
1株当たり純資産(円)	Net assets per share	1,084.41	1,328.93	1,315.92	1,414.09	1,464.11
株価純資産倍率 (PBR)	Price book value ratio (PBR)	1.18	2.55	1.96	1.41	1.29
配当性向	Dividend payout ratio	24.5%	18.5%	26.5%	32.2%	45.6%

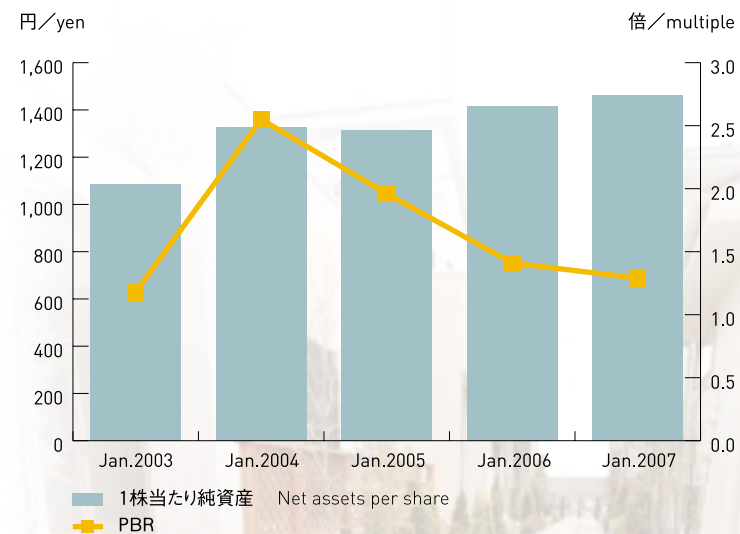
※04/1月期会計期間から「1株当たり当期純利益に関する会計基準」(企業会計基準第2号)及び、「1株当たり当期純利益に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第4号)を適用しております。

\*Computation of net income per share for the period ended January 2004 and thereafter is based on the "Accounting Standard Regarding the Computation of Net Income Per Share" (Accounting Standard No. 2) and the "Guidelines for the Application of the Accounting Standard Regarding the Computation of Net Income Per Share" (Accounting Standard Guidelines No.4).

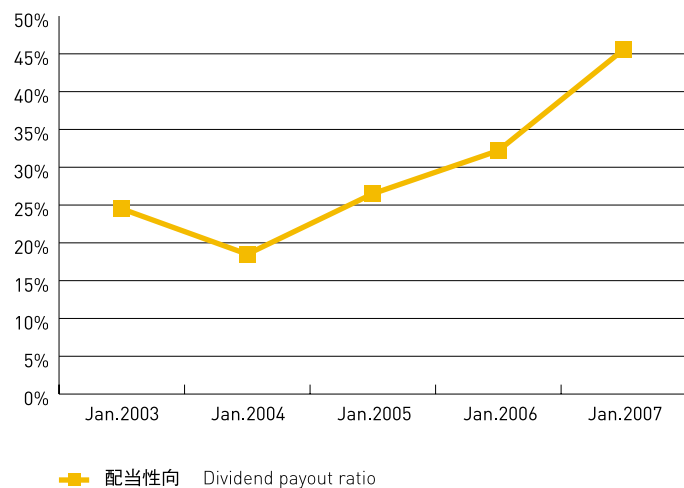
## 1株当たり当期純利益と株価収益率 (PER) Net income per share, Price earnings ratio (PER)



## 1株当たり純資産 (円) と株価純資産倍率 (PBR) Net assets per share, Price book value ratio (PBR)



## 配当性向 Dividend payout ratio





### 企業メッセージ

当社は、昭和54年より首都圏での戸建分譲事業を開始し、今日に至るまで主力事業として業容の拡大を計り、その累積販売棟数は30,000棟を超えました。

全国の戸建分譲住宅市場の約50%を占める首都圏マーケットに経営資源を集中させ、経営の効率化を図ってまいります。今後、マーケットに大きな影響を与える世帯構造や購買力の変化を捉え、ファミリー層のみならず、単身世帯や夫婦のみの世帯、シニア層等、ターゲットとする顧客層の獲得拡大を図るべく、商品バリエーションと事業分野の枠組みを広げてまいります。

当社の強みである高品質な性能表示住宅、耐震性の高いパネル工法などで実現してきた「安全で安心な品質の住宅」に加え、「住まい」から「暮らし」へと視点を広げた付加価値の高い住宅をご提供してまいります。

当社は、これらを通じて社会に貢献し、株主の皆様をはじめとした全てのステークホルダーの信頼を得るために経営の効率化、透明性、健全性を確保すべく、より強固な体制の確立を目指してまいります。

また、株主重視の観点から安定的な利益還元に努めており、業績動向等を勘案しながら配当性向20%以上を目処に、株主の皆様への利益還元を継続的に実施するよう取り組んでまいります。



Bloom·ing

1. 花の咲いた、花盛りの
2. <人・顔などが>若々しく美しい、青春の
3. <事業などが>隆盛の、繁盛している

緑や花に囲まれた生活・笑顔のあふれる空間・家族が幸せに暮らせること。  
そんなありふれた日常を大切にしていきたいと考えています。  
「暖かい日差しの中かで、木々や花が成長していくように」  
家族がゆっくりと自然に成長していける、そんな空間をめざして家作りをしています。  
そして、5年、10年、20年後もずっと家族が幸せであるようにという想いを  
「ブルーミング・ガーデン」というこの家に込めています。

### Corporate message

Touei Housing entered the home sales market in the Tokyo Metropolitan Area in 1979. Since then home sales has remained our main line of business, which has grown to today's size having cumulatively sold 30,000 units of homes since the company's inception.

In allocating our management resources, we will continue to focus on the Tokyo Metropolitan Area, that accounts for roughly 50% of the home sales market in Japan, and thereby maximize our operating efficiency. Capitalizing on changing household composition and purchasing power, and to expand our target households to include single-person households, double-income households, and senior citizen households in addition to our mainstay market of married-with-children households, we will continue to endeavor to expand our product portfolio and business domains.

We will capitalize on our research and development capabilities which we have successfully demonstrated through the development of high quality, performance-labeled housing, and "safe and secure housing" based on highly earthquake resistant panel construction, and thereby provide high value added housing that helps enhance not only the quality of living but also quality of life of our customers.

We are committed to being a good corporate citizen and a trusted partner for our shareholders and other stakeholders by always endeavoring to enhance efficiency, transparency and soundness of our business operations.

Stable and sustainable payout to our shareholders is also one of our top priorities. We have set 20% as our target dividend payout ratio.

### About "Blooming Garden"

A life surrounded by trees and flowers; Smile-inducing living space; A happily united family  
These seemingly mundane values are the values that we hold dear in our hearts.  
Just as trees and flowers grow and bloom in the warmth of the sunlight, we would like to see families to flourish and their happiness to grow with the passage of time in a living space that we create. "Blooming Garden" symbolizes these thoughts, aspirations and values held in the minds of all of us at Touei Housing.



会社概要 (2007年1月31日現在)

商号	株式会社 東栄住宅																						
設立	1951年3月10日																						
資本金	7,798,699,300円																						
本社	東京都西東京市芝久保町四丁目26番3号																						
役員	<table border="0"> <tr> <td>代表取締役社長</td> <td>佐々野 俊彦</td> </tr> <tr> <td>常務取締役</td> <td>柴田 英夫</td> </tr> <tr> <td>取締役</td> <td>亀田 元司</td> </tr> <tr> <td>取締役</td> <td>仲里 明</td> </tr> <tr> <td>取締役</td> <td>宮関 辰也</td> </tr> <tr> <td>取締役</td> <td>三嶋 潤一郎</td> </tr> <tr> <td>取締役</td> <td>西野 弘</td> </tr> <tr> <td>監査役</td> <td>北川 雅章</td> </tr> <tr> <td>監査役</td> <td>藤田 浩司</td> </tr> <tr> <td>監査役</td> <td>本間 周平</td> </tr> <tr> <td>監査役</td> <td>吉野 賢二</td> </tr> </table>	代表取締役社長	佐々野 俊彦	常務取締役	柴田 英夫	取締役	亀田 元司	取締役	仲里 明	取締役	宮関 辰也	取締役	三嶋 潤一郎	取締役	西野 弘	監査役	北川 雅章	監査役	藤田 浩司	監査役	本間 周平	監査役	吉野 賢二
代表取締役社長	佐々野 俊彦																						
常務取締役	柴田 英夫																						
取締役	亀田 元司																						
取締役	仲里 明																						
取締役	宮関 辰也																						
取締役	三嶋 潤一郎																						
取締役	西野 弘																						
監査役	北川 雅章																						
監査役	藤田 浩司																						
監査役	本間 周平																						
監査役	吉野 賢二																						
事業内容	戸建住宅分譲事業 マンション分譲事業 注文住宅事業																						
取引金融機関	みずほ銀行 三井住友銀行 三菱東京UFJ銀行 横浜銀行 商工組合中央金庫																						
(子会社)	ティ・ジェイ ホーム サービス 株式会社 ブルーミング・ガーデン住宅販売株式会社																						

Corporate data (As of January 31, 2007)

Name	Touei Housing Corporation																						
Established	March 10, 1951																						
Capital	7,798,699,300 yen																						
Head office	4-26-3, Shibakubo-cho, Nishi Tokyo City, Tokyo																						
Officers	<table border="0"> <tr> <td>President</td> <td>Toshihiko Sasano</td> </tr> <tr> <td>Managing director</td> <td>Hideo Shibata</td> </tr> <tr> <td>Director</td> <td>Motoji Kameda</td> </tr> <tr> <td>Director</td> <td>Akira Nakazato</td> </tr> <tr> <td>Director</td> <td>Tatsuya Miyazeki</td> </tr> <tr> <td>Director</td> <td>Junichirou Mishima</td> </tr> <tr> <td>Director</td> <td>Hiroshi Nishino</td> </tr> <tr> <td>Auditor</td> <td>Masaaki Kitagawa</td> </tr> <tr> <td>Auditor</td> <td>Kouji Fujita</td> </tr> <tr> <td>Auditor</td> <td>Shuhei Homma</td> </tr> <tr> <td>Auditor</td> <td>Kenji Yoshino</td> </tr> </table>	President	Toshihiko Sasano	Managing director	Hideo Shibata	Director	Motoji Kameda	Director	Akira Nakazato	Director	Tatsuya Miyazeki	Director	Junichirou Mishima	Director	Hiroshi Nishino	Auditor	Masaaki Kitagawa	Auditor	Kouji Fujita	Auditor	Shuhei Homma	Auditor	Kenji Yoshino
President	Toshihiko Sasano																						
Managing director	Hideo Shibata																						
Director	Motoji Kameda																						
Director	Akira Nakazato																						
Director	Tatsuya Miyazeki																						
Director	Junichirou Mishima																						
Director	Hiroshi Nishino																						
Auditor	Masaaki Kitagawa																						
Auditor	Kouji Fujita																						
Auditor	Shuhei Homma																						
Auditor	Kenji Yoshino																						
Line of business	Single unit housing sales Condominium sales Custom-built housing																						
Dealing financial institutions	Mizuho Bank, Ltd. Sumitomo Mitsui Banking Corporation The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd. The Bank of Yokohama, Ltd. The Shoko Chukin Bank																						



[www.touei.co.jp](http://www.touei.co.jp)